



25700

Valentigney



MAISON AGES&VIE

**Investissez
dans une chambre meublée
pour personnes âgées
dépendantes !**

- ✓ Donnez du sens à votre investissement
- ✓ Proche de chez vous
- ✓ Prix du m² le plus bas du marché
- ✓ Gestion prise en charge à 100%
- ✓ Déjà 41 programmes en Bourgogne Franche-Comté.



MAISON AGES&VIE de Valentigney

Rez-de-chaussée



Étage



Lot	Surface	Prix	Loyer	Rendement
Chambre meublée	40 m ²	87 000 €	3 567 € / an	4,10 %
Chambre meublée	44 m ²	92 000 €	3 772 € / an	4,10 %
Chambre meublée	45 m ²	96 000 €	3 936 € / an	4,10 %
Chambre meublée	46 m ²	98 000 €	4 018 € / an	4,10 %
Chambre meublée	49 m ²	100 000 €	4 100 € / an	4,10 %
Chambre meublée	52 m ²	105 000 €	4 305 € / an	4,10 %
Appartement T3	67 m ² + 10 m ² terrasse	128 000 €	4 224 € / an	3,30 %
Appartement T4	83 m ² + 18 m ² terrasse	148 000 €	4 884 € / an	3,30 %